

Vendita - Indipendente / Palazzo
Via Milano 22 - 25100 - Via Milano - Brescia



Riferimento	3141/RV
Tipologia	Indipendente / Palazzo
Contratto	Vendita
Prezzo	Informazioni in agenzia
Classe energetica	na
Consumi	0 Kwh/m2a
Superficie	2300 mq
Numero di livelli	5
Piano	T
Posto auto	NA

OPERAZIONE IMMOBILIARE - Brescia. All'inizio di **via Milano**, quasi di fronte alla sede della Provincia di Brescia, sorge questo **palazzo d'epoca** denominato Palazzo Pagani, un edificio caratterizzato dalle **architetture originali e di fascino**. Sviluppato attorno alla corte centrale l'edificio, distribuito **su quattro livelli**, è contraddistinto da una facciata aperta verso la strada, particolare questo che dona luminosità a tutto lo stabile e su cui spicca centralmente una singolare torretta impreziosita da decori tipici del periodo. Già risanato strutturalmente il fabbricato ha visto nel progetto di recupero una nuova distribuzione degli spazi interni con la collocazione anche degli ascensori.

L'attuale progetto prevede **la realizzazione di 20 appartamenti**, dal bilocale al quadrilocale con terrazza, oltre a **6 spazi commerciali** fronte strada e un grande interrato dove potrebbero essere inserite le cantine. Lo stato di fatto dei lavori necessita solo dell'ultimazione delle finiture interne delle unità immobiliari e delle parti comuni mentre, per quanto riguarda le impiantistiche, sono già state realizzate tutte le predisposizioni.
Progetto approvato con concessione in essere.

CLASSE ENERGETICA: non applicabile - INDICE DI PRESTAZIONE ENERGETICA: ==

Responsabile incaricato: Antonio Barion - 338.4063001 barion@benimmobili.eu

www.benimmobili.eu 0302428400

L'agenzia BENIMMOBILI è situata in Galleria Kennedy, via Malta 7, nel cuore di Brescia Due. L'orario d'ufficio è dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 18.30, dal lunedì al venerdì. BENIMMOBILI si pone come il principale riferimento nel mercato residenziale, grazie alla presenza di competenze specifiche del settore e in grado di offrire soluzioni personalizzate alle esigenze del cliente.

