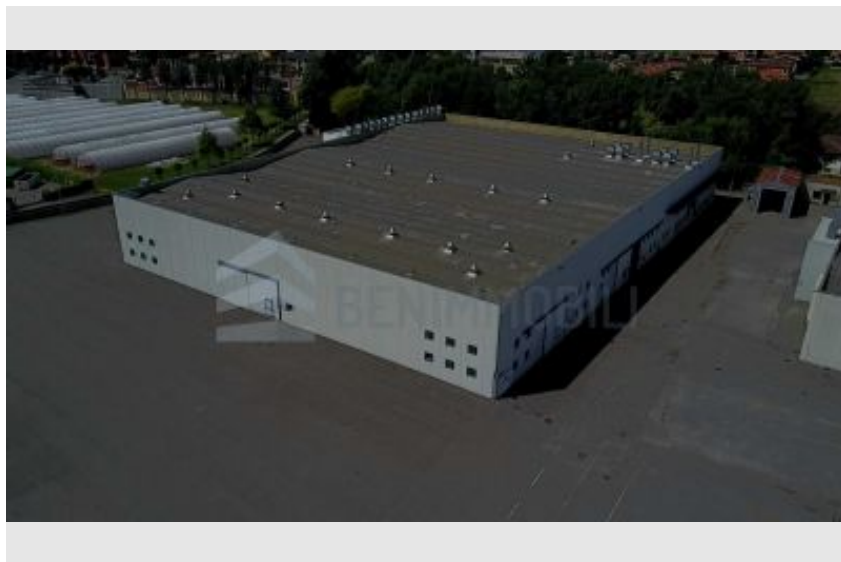


Vendita - Capannone / Fondo / Industriale/Artigianale  
Via IV novembre 28 - 25030 - Mairano



Riferimento	3306/CV
Tipologia	Capannone / Fondo / Industriale/Artigianale
Contratto	Vendita
Prezzo	3.700.000,00 €
Classe energetica	
Consumi	254 Kwh/m2a
Superficie	11000 mq
Bagni	
Numero di livelli	1
Piano	T
Posto auto	NA

**Mairano (BS) - complesso immobiliare in vendita**, con possibilità di frazionamento, composto da **tre capannoni per complessivi mq. 11.000 coperti**.

**Lotto n.1 di mq. 1.380 corredato da uffici per mq 312**

**Lotto n.2 di mq 3.680 corredato da uffici per mq 172**

**Lotto n.3 di mq 5.228 corredato da uffici per mq 84, portineria e magazzini**

Superficie complessiva del lotto di mq 28.825 interamente cintata.

Buone condizioni ed **ampi piazzali**.

Possibilità di ulteriore capacità edificatoria di **ulteriori mq 4600**

Responsabile incaricato: Marco Guerini - [guerini@benimmobili.eu](mailto:guerini@benimmobili.eu)

**[www.benimmobili.eu](http://www.benimmobili.eu) – 0302428400**

BENIMMOBILI IMPRESA è situata in Galleria Kennedy, via Malta 7, nel cuore di Brescia Due.  
BENIMMOBILI IMPRESA offre servizi specifici, personalizzati e altamente professionali per la locazione e la vendita di Immobili ad uso Commerciale, Direzionale, Artigianale ed Industriale, oltre ad Immobili a Reddito per investitori e Operazioni Immobiliari.  
Qualunque sia la vostra idea di business, troverà la soluzione più adatta alle vostre esigenze: **PROPRIO LO SPAZIO DI LAVORO CHE STAI CERCANDO.**

LUN – VEN 9.00 / 12.30 - 14.30 / 18.30

