

Vendita - Indipendente / Palazzo  
Via Milano 106 - 25126 - Via Milano - Brescia



Riferimento	3419/RV
Tipologia	Indipendente / Palazzo
Contratto	Vendita
Prezzo	395.000,00 €
Classe energetica	
Consumi	100 Kwh/m2a
Superficie	750 mq
Camere	
Cucina	
Bagni	
Numero di livelli	3
Piano	T
Posto auto	NA

**OPERAZIONE IMMOBILIARE - Brescia - Via Milano** - proponiamo, in un piacevole contesto di verde esclusivo, **palazzina stile liberty**. La palazzina necessita di **ristrutturazione**, compresi gli impianti che non sono a norma.

La villa si sviluppa partendo dalla cantina di circa 46 mq. di superficie; il **piano terra** per una superficie di mq. 180; il **piano primo** per una superficie di mq. 165 e mq. 46 di terrazze e balconi; il **piano secondo** per una superficie di mq. 165 è senza terrazze ma con uno sporto sul giardino; il **piano mansardato** vanta una superficie di mq. 165 ed ha una altezza interna da renderlo abitabile.

Dietro la palazzina centrale si accede dal **cortile** ad un **magazzino** composto da due piani di circa mq. 70 a piano, anche il magazzino necessita di ristrutturazione.

**Responsabile incaricato: Antonello Gandolfo - 3488052929 - gandolfo@benimmobili.eu**

www.benimmobili.eu 0302428400

**BENIMMOBILI RESIDENZIALE** è situata in Galleria Kennedy, via Malta 7, nel cuore di Brescia Due.

BENIMMOBILI RESIDENZIALE è il tuo punto di riferimento nel mercato residenziale, grazie alla presenza di Competenze Specifiche del settore, al fine di offrire soluzioni personalizzate, avvalendosi della professionalità di Agenti e Consulenti Immobiliari Specializzati nella locazione e nella vendita di Immobili Residenziali, Nuove Realizzazioni, Immobili di Lusso e Pregio, Immobili all'Estero e Investimenti Immobiliari.

**BENIMMOBILI RESIDENZIALE: PROPRIO LA CASA CHE STAI CERCANDO.**

LUN – VEN  
9.00 / 12.30  
14.30 / 18.30

