
Vendita - Indipendente / Bifamiliare
Via Brescia 118 - 25033 - Cologne



Riferimento	4694/RV
Tipologia	Indipendente / Bifamiliare
Contratto	Vendita
Prezzo	230.000,00 €
Classe energetica	
Consumi	210,32 Kwh/m2a
Superficie	208 mq
Cucina	Abitabile
Camere	4
Bagni	3
Riscaldamento	Autonomo
Numero di livelli	2
Piano	T
Posto auto	NA

Cologne, a 300 metri dalla **Stazione Ferroviaria**, con ingresso da via Brescia, in una zona centrale e ben servita, vendiamo la metà di una **villa indipendente** in stile tardo **liberty** di inizio 900, tenuta in buono stato, con il secondo corpo del **palazzo** costruito alla fine degli anni sessanta, composta da due livelli fuori terra, da un livello interrato più un grande solaio. La **villa** è composta al piano terra da: ingresso **signorile** comune alla seconda proprietà, **ampio salone**, cucina abitabile, bagno e ripostiglio; dalla scala saliamo al primo piano dove troviamo un disimpegno che serve la zona notte, da cui si accede ai 2 bagni, alle 3 ampie camere da letto; con la scala esterna si procede fino al solaio superiore e al piano interrato dove troviamo un'ampia cantina. La proprietà è stata oggetto di ristrutturazione nel 2010 degli impianti e degli interni, anno in cui sono stati cambiati anche i serramenti con doppio vetro. Completa quest'interessante proprietà un garage singolo e un **giardino** di circa 460 mq che circonda l'immobile sui 3 lati e che permette di poter parcheggiare altre 2 automobili.

Responsabile incaricato: Antonello Gandolfo - 3488052929 - gandolfo@benimmobili.eu

www.benimmobili.eu 0302428400

L'agenzia BENIMMOBILI è situata in Galleria Kennedy, via Malta 7, nel cuore di Brescia Due. L'orario d'ufficio è dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 18.30, dal lunedì al venerdì. BENIMMOBILI si pone come il principale riferimento nel mercato residenziale, grazie alla presenza di competenze specifiche del settore e in grado di offrire soluzioni personalizzate alle esigenze del cliente.

