

Vendita - Appartamento / Monolocale

Via Giovanni Battista Scalabrini 40 - 25086 - Rezzato



Riferimento	4791/RV
Tipologia	Appartamento / Monolocale
Contratto	Vendita
Prezzo	35.000,00 €
Classe energetica	G
Consumi	214 Kwh/m2a
Superficie	27 mq
Cucina	A vista
Camere	1
Bagni	1
Arredamento	
Riscaldamento	Autonomo
Numero di livelli	1
Piano	1
Posto auto	NA
Spese condominiali	30,00 €/mese

Rezzato - nel **centro storico** del Paese, in piccolo contesto dal sapore antico, **monolocale** completamente **arredato** al primo ed **ultimo piano**: **travi a vista** e doppia finestra illuminano il locale, impreziosito da uno spazio (ex camino) da utilizzare con fantasia. Il bagno, con doccia, è in ottime condizioni. **Zona tranquilla** e ben servita dai **mezzi pubblici**. Ottimo anche come **investimento** avendo una possibile **redditività molto alta**.

CLASSE ENERGETICA G: - INDICE DI PRESTAZIONE ENERGETICA:214 kWh/m²/anno.

Agente responsabile: **Pierluigi Spezzano - 3382959253 - spezzano@benimmobili.eu**

www.benimmobili.eu - 0302428400

BENIMMOBILI RESIDENZIALE è situata in Galleria Kennedy, via Malta 7, nel cuore di Brescia Due.

BENIMMOBILI RESIDENZIALE è il tuo punto di riferimento nel mercato residenziale, grazie alla presenza di Competenze Specifiche del settore, al fine di offrire soluzioni personalizzate, avvalendosi della professionalità di Agenti e Consulenti Immobiliari Specializzati nella locazione e nella vendita di Immobili Residenziali, Nuove Realizzazioni, Immobili di Lusso e Pregio, Immobili all'Estero e Investimenti Immobiliari.

BENIMMOBILI RESIDENZIALE: **PROPRIO LA CASA CHE STAI CERCANDO.**

LUN – VEN 9.00 / 12.30 - 14.30 / 18.30

