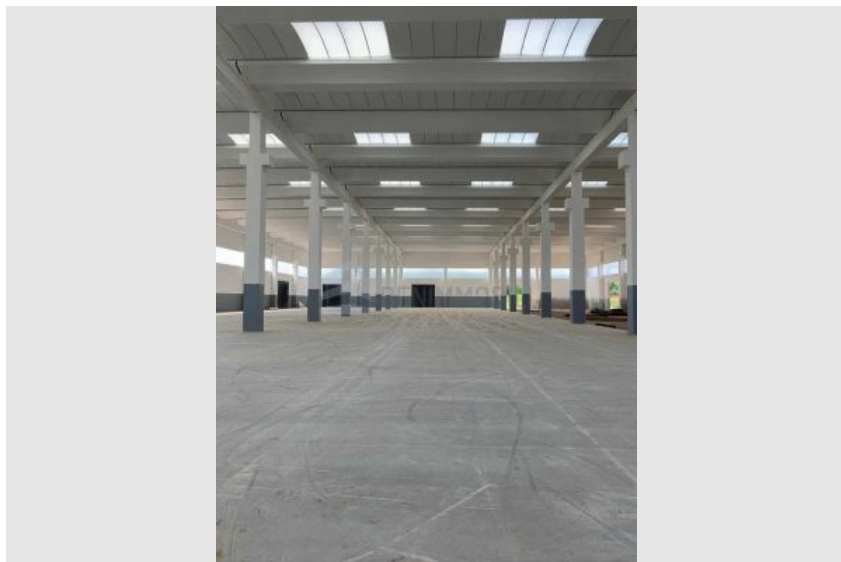

Vendita - Capannone / Fondo / Industriale/Artigianale
Via nervi 10 - 25050 - Passirano



Riferimento	4871/CV
Tipologia	Capannone / Fondo / Industriale/Artigianale
Contratto	Vendita
Prezzo	3.164.000,00 €
Classe energetica	B
Consumi	151 Kwh/m2a
Superficie	4520 mq
Bagni	2
Numero di livelli	1
Piano	T
Posto auto	NA

Passirano (Bs), confine con Paderno Franciacorta, nelle vicinanze dall'ingresso tangenziale SP 19 e a circa 7 km dall'ingresso autostrada Ospitaletto, proponiamo in vendita **capannone di Nuova costruzione di mq 4520 con altezza mt 12**. Il Capannone è composto da due campate di 113 mt x 20 mt con vari ingressi carrai. Caratteristiche principali : luminoso con finestre e abbaini, **mensole per carroponte con portata 40 e 30 ton.** e altezza. Completano la struttura **piazzale privato** su tre lati e Verde pertinenziale. **Immobile di nuova costruzione** .

CLASSE ENERGETICA: B - INDICE DI PRESTAZIONE ENERGETICA: 151.08 kWh/m²/anno

www.benimmobili.eu - 0302428400

BENIMMOBILI IMPRESA è situata in Galleria Kennedy, via Malta 7, nel cuore di Brescia Due.

BENIMMOBILI IMPRESA offre servizi specifici, personalizzati e altamente professionali per la locazione e la vendita di Immobili ad uso Commerciale, Direzionale, Artigianale ed Industriale, oltre ad Immobili a Reddito per investitori e Operazioni Immobiliari.

Qualunque sia la vostra idea di business, troverà la soluzione più adatta alle vostre esigenze: **PROPRIO LO SPAZIO DI LAVORO CHE STAI CERCANDO.**

LUN – VEN 9.00 / 12.30 - 14.30 / 18.30

